

Al Sig. Sindaco del Comune di Laurenzana
SEDE

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISTO AL PREZZO SIMBOLICO DI 1 EURO
DI IMMOBILI DI PROPRIETA' SITUATI NEL CENTRO STORICO DI LAURENZANA.
DI CUI AL PROGETTO COMUNALE " LAURENZANA – CASE A UN EURO"
(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e smi)

Il sottoscritto _____ nato
a _____ Provincia di _____ il _____
C.F. _____ e residente in
_____ CAP. _____ Provincia di _____ in Via/Piazza
_____ n° _____;

Visto l'avviso pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Laurenzana
concernente l'iniziativa progettuale denominata "Case ad un euro" con la quale il
Comune predetto intende perseguire l'obiettivo del recupero e riqualificazione
urbanistico - edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa del centro storico di
Laurenzana;

Considerato che l'iniziativa pubblica predetta appare meritevole di sostegno e che,
per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente,
manifestando l'interesse all'acquisto, a prezzo simbolico, di 1 euro di un immobile di
proprietà da destinare alle finalità previste dal Regolamento approvato con
deliberazione di Consiglio comunale;

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di
formazione o uso di atti falsi , richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre
2000

DICHIARA

A) Di manifestare la propria volontà di aderire all'iniziativa pubblica denominata
"Laurenzana, Case ad un euro" approvata dal Comune di Laurenzana con
deliberazione di Consiglio n. _____ del _____ ed avente l'obiettivo del
recupero e riqualificazione urbanistico - edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa
del centro storico di Laurenzana;

B) Di essere in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti dal Regolamento
approvato dal Comune ed in particolare di essere: (Barrare la voce che interessa)

Legale rappresentante della Ditta individuale, Agenzia, Società, Cooperative etc denominata _____ con sede in _____ in Via/Piazza _____ C.F./P.I. _____ che risulta regolarmente iscritta alla competente Camera di Commercio con oggetto sociale relativo alla realizzazione e gestione di immobili per finalità turistico-ricettive; di essere in regola con le vigenti disposizioni in materia di versamento di contributi previdenziali ed assistenziali, di imposte e tasse e di non essere interessata da procedure concorsuali in atto; di essere dotata di statuto e iscritta negli appositi elenchi(qualora si tratti di cooperative);

Legale rappresentante della Ditta individuale, Agenzia, Società, Cooperative etc denominata _____ con sede in _____ in Via/Piazza _____ C.F./P.I. _____ che risulta regolarmente iscritta alla competente Camera di Commercio con oggetto sociale relativo alla realizzazione e vendita di immobili per finalità abitative; di essere in regola con le vigenti disposizioni in materia di versamento di contributi previdenziali ed assistenziali, di imposte e tasse e di non essere interessata da procedure concorsuali in atto; di essere dotata di statuto e iscritta negli appositi elenchi(qualora si tratti di cooperative);

Legale rappresentante della impresa artigiana denominata _____ con sede in _____ in Via/Piazza _____ C.F./P.I. _____ interessata alla ristrutturazione degli immobili per uso insediativo della propria attività imprenditoriale (Specificare: _____); che risulta regolarmente iscritta alla competente Camera di Commercio, di essere in regola con le vigenti disposizioni in materia di versamento di contributi previdenziali ed assistenziali, di imposte e tasse e di non essere interessata da procedure concorsuali in atto;

Privato cittadino italiano e di essere interessato alla ristrutturazione degli immobili per uso abitativo e/o turistico(seconda casa) della propria famiglia;

Privato cittadino comunitario e/o extracomunitario, e di essere interessato alla ristrutturazione degli immobili per uso abitativo e/o turistico(seconda casa) della propria famiglia;

Legale rappresentante della Associazione denominata _____ con sede in _____ in Via/Piazza _____ C.F./P.I. _____ avente finalità _____ e di essere interessato alla ristrutturazione degli immobili quale sede sociale di svolgimento della attività statutaria dell'Associazione rappresentata.

C) Di manifestare la volontà di acquisire l'immobile/i, contraddistinto/i con il n. _____ nell'apposita Sezione del Sito Istituzionale dedicato del Comune "Laurenzana case ad un euro", al prezzo simbolico di € 1,00 (un euro) e che, aderendo alla richiesta del proprietario privato, si impegna e si obbliga a sostenere e/o rimborsare le spese da questo sostenute nel periodo di messa in disponibilità del bene al Comune (imposte e tasse, locali e statali), nonché le spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie etc);

D) Di impegnarsi a stipulare atto pubblico di acquisto dell'immobile entro il termine di 30 gg dall'esecutività della determinazione di approvazione della richiesta;

E) Di impegnarsi a sostenere tutte le spese per la redazione dell'atto di vendita (notarili, registrazione, voltura, accatastamenti, ecc.);

F) Di impegnarsi a predisporre e depositare presso il competente Ufficio del Comune il progetto per la ristrutturazione, restauro, risanamento conservativo e/o ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile acquisito, in conformità alle norme vigenti del tempo entro 3 mesi dalla data di stipula del contratto di compravendita;

G) Di Impegnarsi a iniziare i lavori entro i termini previsti nel rilascio del permesso di costruzione, o altro titolo edilizio abilitativo;

H) Di Impegnarsi a completare i lavori entro 36 mesi dalla data di inizio;

L) Di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Laurenzana, nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici e di garante del rispetto delle clausole previste dal Regolamento approvato dal Consiglio comunale a tutela degli interessi coinvolti e che, in particolare, il Comune medesimo non ha alcun titolo per intromettersi ed intervenire nelle trattative ed in genere nei rapporti di tipo privatistico che si instaureranno tra venditore ed acquirente in quanto esulano dagli scopi istituzionali.

M) Di accettare incondizionatamente tutte le clausole contenute nel Regolamento suddetto.

Dichiara inoltre di essere informato, ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003 così come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018, che i dati personali contenuti nella presente istanza verranno trattati esclusivamente per fini istituzionali e per il procedimento in argomento.

_____ (luogo, data)

Il/i Dichiarante/i _____

Si allega copia non autenticata del documento di identità del/i dichiarante/i