

COMUNE DI LAURENZANA
Provincia di Potenza



DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Reg. N. 14 del 06/08/2020 Prot.n. 4105	OGGETTO: Regolamento dell'iniziativa progettuale di recupero e valorizzazione del Centro Storico del Comune di Laurenzana - "Laurenzana - Case a 1 euro" - Approvazione.
---	---

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di Agosto alle ore 18:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto alla prima convocazione in seduta ordinaria che è stata partecipata ai consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

Prog	NOMINATIVO	PRESENTE	ASSENTE
1	Michele UNGARO	X	
2	Salvatore URGA	X	
3	Marco IMUNDO	X	
4	Nicola MANZI	X	
5	Giovanni Rosario D'EUFEMIA	X	
6	Rosario Luigi TRIVIGNO	X	
7	Rocco Vincenzo FANELLI	X	
8	Vincenzo PAVESE	X	
9	Rocco MARTOCCIA	X	
10	Giuseppe TRIVIGNO	X	
11	Maria PAVESE	X	

Assume la presidenza Michele UNGARO

Partecipa il Segretario Dr. Giovanni CONTE

La seduta è aperta al pubblico.

Premesso che sulla presente deliberazione :

IL Responsabile dell'Area in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs n.267/2000 ha espresso parere favorevole.

Oggetto REGOLAMENTO DELL'INIZIATIVA PROGETTUALE DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI LAURENZANA "LAURENZANA - CASE A 1 EURO", APPROVAZIONE

Il Presidente

Illustra l'argomento iscritto al punto n. 03 dell'odg enunciando le motivazioni alla base della proposta;

Interviene il Consigliere di minoranza Trivigno il quale manifesta le perplessità sul Regolamento, a suo dire, formato in maniera raffazzonata e carente; perplessità che formalizza in una nota;

Il presidente invita la minoranza a formulare una diversa proposta di regolamento da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale o di formulare concrete proposte di modifica da apportare nella medesima seduta consiliare.

A questo punto i consiglieri di minoranza si allontanano dall'aula.

Chiusa la discussione il presidente indice la votazione per alzata di mano; votazione che risulta essere del seguente tenore:

Presenti = 8 Favorevoli = 8 Contrari = 0
Pertanto,

Il Consiglio Comunale

VISTO le osservazioni e le sollecitazioni pervenute all'amministrazione comunale da alcuni cittadini affinché si predisponesse un piano per la cessione gratuita di immobili vetusti, ricadenti nel territorio comunale;

CONSIDERATO che il centro storico, in particolare, versa in condizioni di abbandono, degrado o di fatiscenza per i cui immobili alcuni proprietari hanno manifestato la volontà di cederli gratuitamente a terzi;

TENUTO CONTO che alcuni immobili storici si trovano in condizioni strutturali precarie, tali da richiedere, da parte degli uffici comunali preposti al controllo, l'intervento immediato dei legittimi proprietari per la messa in sicurezza;

ATTESO che l'Amministrazione comunale intende avviare un progetto di recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare esistente, con particolare riguardo a quella parte del centro storico che versa in condizioni di abbandono, degrado o di fatiscenza e intende altresì perseguire i seguenti obiettivi:

- Recuperare la funzione abitativa del Centro Storico, che come tutti i centri storici dei piccoli paesi, ha subito il fenomeno dell'abbandono, mediante riqualificazione del tessuto urbanistico edilizio che favorisca l'insediamento abitativo di famiglie, di attività turistico ricettive e di negozi o botteghe artigianali;

- Raggiungere un decoro urbano ottimale nonché un maggiore livello igienico-sanitario;
- Rivitalizzare la parte storica del paese, restituendola alla sua funzione storica di centro propulsivo di vita, di cultura ed attività, favorendo l'insediamento abitativo di famiglie, di attività turistico-ricettive e di negozi o botteghe artigianali;
- Concorrere alla crescita socio-economica del paese;
- Concorrere all'attuazione dell'integrazione socio-culturale, da conseguire attraverso l'estensione dell'offerta abitativa e turistico-ricettiva, anche a soggetti non residenti.

VISTO lo schema di regolamento per lo scopo predisposto che consta di n. 9 articoli e che allegato alla presente proposta, ne diviene parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno approvare lo schema di "Regolamento comunale per L'INIZIATIVA PROGETTUALE DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI LAURENZANA - **CASE A 1 EURO**"

VISTI i fac simili per la manifestazione di interesse;

VISTO l'art. 42 del TUEL n. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

ACQUISITO il parere favorevole dei responsabili competenti, ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000, e ss. mm.ii;

VISTO l'esito della votazione sopra riportato che, si ricorda, essere stato del seguente tenore:

Presenti = 8 Favorevoli = 8 Contrari = 0

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE** lo schema di "Regolamento comunale per L'INIZIATIVA PROGETTUALE DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI LAURENZANA - **CASE A 1 EURO**" che consta di n. 9 articoli e che allegato alla presente ne diviene parte integrante e sostanziale;
- 2. DI DARE ATTO** che il consigliere di minoranza Trivigno ha allegato alla presente una nota come di fatto si allega;
- 3. DI DEMANDARE** al responsabile competente gli atti consequenziali.

Il Presidente propone la immediata eseguibilità

Il Consiglio

Visto l'esito della votazione resa palesemente e peralzata di mano :

Presenti = 8 Favorevoli = 8 Contrari = 0

Dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del TUEL n. 267/2000.



Al Presidente del Consiglio Comunale di Laurenzana

I sottoscritti Rocco Martoccia, Giuseppe Trivigno, Maria Pavese, consiglieri di minoranza del Gruppo consiliare Riflettiamo Insieme, in riferimento al punto n°3 dell'ordine del giorno del Consiglio comunale, del giorno 06/08/2020, fanno osservare che più volte hanno stigmatizzato le modalità di presentazione all'approvazione del Consiglio Comunale di vari Regolamenti che presentavano diversi errori e imperfezioni addirittura non attinenti a ciò che ci si accingeva ad approvare. Per cui, richiamavano l'attenzione degli estensori a porre più accortezza nella loro stesura. Purtroppo nel Regolamento che si intende approvare non si è tenuto conto delle loro osservazioni. Infatti il Regolamento è addirittura incomprensibile nella forma e nella sostanza, ed offensivo della dignità dovuta al consesso in cui siedono. Pertanto se la maggioranza dovesse insistere nella sua approvazione abbandoneranno l'aula e rientrano al punto successivo. Al Segretario Comunale si chiede di inserire la presente dichiarazione all'interno della Delibera Consiliare.

Laurenzana, 06.08.2020

I Consiglieri del Gruppo "Riflettiamo Insieme"

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 14 del 06/08/2020

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO
f.to Dr. Giovanni CONTE

IL SINDACO
f.to Michele UNGARO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione del Consiglio è stata affissa all'albo pretorio dell'Ente dal 2/9/2020 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 17/9/2020 ai sensi dell'art.124 , primo comma, del decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000.

Addì, 2/9/2020



IL SEGRETARIO
Dr. Giovanni CONTE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

x Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4 del decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000;
Oppure è diventata esecutiva il giorno _____ a seguito della pubblicazione per giorno quindici all'albo pretorio e senza seguito di ricorsi.

Addì, 2/9/2020

IL SEGRETARIO
f.to Dr. Giovanni CONTE

- Copia conforme all'originale

Addì, 2/9/2020



IL SEGRETARIO DELL'ENTE
Dr. Giovanni CONTE